



QUAND NOS EXIGENCES SE RENCONTRENT

## HONORAIRES TTC maximums de Cédric et Sabrina BERTRAND E.I.

Applicables à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2024

### IMMOBILIER ANCIEN Mandat de vente / de recherche

(Maison, appartement, immeuble, garage / parking)

| PRIX DU BIEN                  | HONORAIRES (% et forfait) |
|-------------------------------|---------------------------|
| Inférieur à 50 000 €          | 5 000 €                   |
| De 50 000 à 79 999 €          | 10 %                      |
| De 80 000 à 99 999 €          | 9 %                       |
| De 100 000 à 149 999 €        | 7 %                       |
| De 150 000 à 199 999 €        | 6 %                       |
| De 200 000 à 599 999 €        | 5 %                       |
| Supérieur ou égal à 600 000 € | 4,5 %                     |

---

### TERRAIN

| PRIX DU BIEN                 | HONORAIRES (% et forfait) |
|------------------------------|---------------------------|
| Inférieur à 50 000 €         | 5 000 €                   |
| Supérieur ou égal à 50 000 € | 10 %                      |

---

### PROGRAMMES NEUFS (V.E.F.A.)

| PRIX NET VENDEUR                    | HONORAIRES               |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Selon grille tarifaire du promoteur | Suivant mandat promoteur |



QUAND NOS EXIGENCES SE RENCONTRENT

## HONORAIRES TTC maximums de Cédric et Sabrina BERTRAND E.I.

Applicables à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2024

### HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION

| Zone *              | Zone très tendue      | Zone tendue           | Autre zone           |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| Montant maximum TTC | 12 € / m <sup>2</sup> | 10 € / m <sup>2</sup> | 8 € / m <sup>2</sup> |

\* Suivant indice du décret du n° 2014-890 du 01/08/2014

- PROVIMO et ses conseillers ne sont pas habilités à rédiger d'état des lieux.
- Les honoraires à la charge du locataire ne peuvent être supérieurs aux honoraires à la charge du bailleur.

---

### IMMOBILIER PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

- Location commerces, bureaux, entrepôts, terrains, garages

Honoraires : 30 % HT du loyer annuel hors charges, à la charge du preneur.

- Cession de bail

Honoraires : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

- Vente Immobilier Professionnel ou Commercial

| PRIX DU BIEN                  | HONORAIRES (% et forfait) |
|-------------------------------|---------------------------|
| Inférieur à 100 000 €         | 10 000 € HT               |
| Supérieur ou égal à 100 000 € | 10 % HT                   |