

**HONORAIRES TTC maximums de Félix BASILE E.I.**

**Applicables à compter du 16 août 2025**

**IMMOBILIER ANCIEN**  
**Mandat de vente / de recherche**

**(Maison, appartement, immeuble, terrain, garage / parking)**

PRIX DU BIEN	HONORAIRES (% et forfait)
Inférieur à 50 000 €	5 000 €
De 50 000 à 84 999 €	6 000 €
De 85 000 à 99 999 €	7 000 €
De 100 000 à 124 999 €	8 000 €
De 125 000 à 149 999 €	9 000 €
De 150 000 à 174 999 €	10 000 €
De 175 000 à 199 999 €	11 000 €
De 200 000 à 224 999 €	12 000 €
De 225 000 à 249 999 €	13 000 €
De 250 000 à 274 999 €	14 000 €
De 275 000 à 299 999 €	15 000 €
De 300 000 à 599 999 €	5 %
Supérieur ou égal à 600 000 €	4 %

---

**PROGRAMMES NEUFS (V.E.F.A.)**

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES
Selon grille tarifaire du promoteur	Suivant mandat promoteur

## HONORAIRES TTC maximums de Félix BASILE E.I.

Applicables à compter du 16 août 2025

### HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION

Zone *	Zone très tendue	Zone tendue	Autre zone
Montant maximum TTC	12 € / m <sup>2</sup>	10 € / m <sup>2</sup>	8 € / m <sup>2</sup>

\* Suivant indice du décret du n° 2014-890 du 01/08/2014

- PROVIMO et ses conseillers ne sont pas habilités à rédiger d'état des lieux.
- Les honoraires à la charge du locataire ne peuvent être supérieurs aux honoraires à la charge du bailleur.

---

### IMMOBILIER PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

- **Location commerces, bureaux, entrepôts, terrains, garages**

Honoraires : 30 % HT du loyer annuel hors charges, à la charge du preneur.

- **Cession de bail**

Honoraires : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

- **Vente Immobilier Professionnel ou Commercial**

PRIX DU BIEN	HONORAIRES (% et forfait)
Inférieur à 25 000 €	5 000 € HT
De 25 000 à 49 999 €	7 500 € HT
De 50 000 à 99 999 €	10 000 € HT
Supérieur ou égal à 100 000 €	10 % HT