

**HONORAIRES TTC maximums de Muriel ROSSI E.I.****Applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026****IMMOBILIER ANCIEN**  
**Mandat de vente / de recherche****(Maison, appartement, immeuble, garage / parking)**

| <b>PRIX DU BIEN</b>           | <b>HONORAIRES (% et forfait)</b> |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Inférieur à 100 000 €         | 8 000 €                          |
| De 100 000 à 149 999 €        | 10 000 €                         |
| De 150 000 à 199 999 €        | 12 000 €                         |
| Supérieur ou égal à 200 000 € | 5 %                              |

**TERRAIN**

| <b>PRIX DU BIEN</b>          | <b>HONORAIRES (% et forfait)</b> |
|------------------------------|----------------------------------|
| Inférieur à 50 000 €         | 5 000 €                          |
| Supérieur ou égal à 50 000 € | 10 %                             |

**PROGRAMMES NEUFS (V.E.F.A.)**

| <b>PRIX NET VENDEUR</b>             | <b>HONORAIRES</b>        |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Selon grille tarifaire du promoteur | Suivant mandat promoteur |

## HONORAIRES TTC maximums de Muriel ROSSI E.I.

Applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026

### HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION

| Zone *              | Zone très tendue      | Zone tendue           | Autre zone           |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| Montant maximum TTC | 12 € / m <sup>2</sup> | 10 € / m <sup>2</sup> | 8 € / m <sup>2</sup> |

\* Suivant indice du décret du n° 2014-890 du 01/08/2014

- PROVIMO et ses conseillers ne sont pas habilités à rédiger d'état des lieux.
- Les honoraires à la charge du locataire ne peuvent être supérieurs aux honoraires à la charge du bailleur.

### IMMOBILIER PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

- **Location commerces, bureaux, entrepôts, terrains, garages**

Honoraires : 30 % HT du loyer annuel hors charges, à la charge du preneur.

- **Cession de bail**

Honoraires : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

- **Vente Immobilier Professionnel ou Commercial**

| PRIX DU BIEN                  | HONORAIRES (% et forfait) |
|-------------------------------|---------------------------|
| Inférieur à 100 000 €         | 10 000 € HT               |
| Supérieur ou égal à 100 000 € | 10 % HT                   |